

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	378
Data del provvedimento	26-02-2018
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Lavori per la Riorganizzazione funzionale della “Casa della Salute” di Montaione – CUP: G23J11000440002 - CIG: Z0F21693FD. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione, incremento incarico del Direttore dei Lavori e liquidazione saldo finale.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL'OLMO MANUELE
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
Direttore della Struttura	TANI LUCA
Responsabile del procedimento	TANI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
20.930,98	Piano Investimenti 2018/2020 riga EM 13		2018

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	3	Certificato di Regolare Esecuzione
B	1	Quadro Economico a collaudo

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della costituzione dell’Azienda USL Toscana centro ai sensi della LRT 40/2005e ss.mm.ii.;

Visti:

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 *“Preso d'atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro”*;
- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda USL Toscana centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;

Vista la delibera n. 1011 del 30.06.2016 di nomina del Vice Direttore Amministrativo;

Richiamate:

- le delibere del Direttore Generale n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;
- le delibere del Direttore Generale n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;
- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa e con la quale vengono indicati gli ambiti di competenza dei Dirigenti nell’adozione degli atti occorrenti all’esercizio delle funzioni loro attribuite;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *“Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;
- il Titolo III del suddetto Decreto *“Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni”* artt. 216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti - ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs 50/2016 *“Regime Transitorio”*-, del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n.207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 Aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;
- il Decreto Legislativo 29 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, pubblicato sulla G.U. n. 103 del 5 maggio 2017, in vigore dal 20 maggio 2017;

Premesso che:

- con l'approvazione del Piano Triennale degli Investimenti anni 2013-2015 veniva avviato l'intervento di *"Riorganizzazione funzionale della 'Casa della Salute' di Montaione"* prevedendo una spesa complessiva pari a € 98.590,00;
- con l'approvazione del Piano Triennale degli Investimenti anni 2014-2016, per l'intervento di *"Riorganizzazione funzionale della 'Casa della Salute' di Montaione"*, veniva prevista una spesa maggiore per l'importo complessivo pari a € 113.590,00, importo di spesa che veniva confermato anche con l'approvazione dei successivi Piani Triennali di Investimento;
- in data 02-12-2015 l'Azienda USL 11 Empoli e il Comune di Montaione firmavano un accordo di programma con il quale venivano definite, in merito all'intervento di *"Riorganizzazione funzionale della 'Casa della Salute' di Montaione"*, le opere da eseguire, i rispettivi obblighi in capo all'Azienda Sanitaria e all'Amministrazione comunale, nonché i costi e i tempi di realizzazione dell'intervento;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1615 del 03-11-2016 veniva approvato il Bilancio di Previsione 2016, il Bilancio Pluriennale 2016 – 2018 e, tra l'altro, il Piano investimenti 2016-2018 che prevede, al rigo EM-13, l'intervento di *"Riorganizzazione funzionale della 'Casa della Salute' di Montaione"* per un importo complessivo di € 113.590,00 e quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Luca Tani, Direttore della U.O.C. Progettazione e Lavori, ambito ex Azienda USL 11 Empoli, dell'Azienda USL Toscana centro;
- in data 04-02-2016 veniva affidato, ai sensi del combinato disposto degli artt. 125, co. 11, ultimo periodo, del D.lgs. n. 163/2006 e dell'art. 267, co. 10, del D.P.R. n. 207/2010, dal Responsabile Unico del Procedimento, allo "Studio Tecnico Bertini e Baldinotti Associati" corrente in San Miniato (PI), l'incarico per lo svolgimento dell'attività di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, contabilità e collaudo, per l'intervento di *"Riorganizzazione funzionale della 'Casa della Salute' di Montaione"*;
- il Responsabile Unico del Procedimento prevedeva, ai sensi dell'art. 93, co. 2, del D.lgs. n. 163/2006 - in vigore al momento dell'affidamento dell'incarico di progettazione nei confronti dello "Studio Tecnico Bertini e Baldinotti Associati" (previsione normativa confermata dall'art. 23, co. 4, del D.lgs. n. 50/2016) - in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, di omettere i primi due livelli di progettazione (preliminare e definitivo) in favore della redazione del solo progetto esecutivo che contenesse tutti gli elementi previsti dai livelli omessi;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1787 del 01/12/2016 veniva approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento di *"Riorganizzazione funzionale della 'Casa della Salute' di Montaione"* redatto dallo "Studio Tecnico Bertini e Baldinotti Associati" e indetta la gara di appalto per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo";
- con determinazione dirigenziale n. 726 del 11/04/2017 adottata dal Dott. Gabriele Marconcini, Direttore della UOC Piano Investimenti e Attività di Supporto Amministrativo del Dipartimento Tecnico ex AUSL 4 Prato – delegato per l'adozione di tutti gli atti e provvedimenti conseguenti e necessari per la prosecuzione e la conclusione della procedura di affidamento – venivano aggiudicati i "Lavori per la riorganizzazione funzionale della Casa della Salute di Montaione" – CUP: G23J11000440002 – CIG: 6830120952 alla IRECO S.r.l. con sede legale in Lastra a Signa (FI) per l'importo contrattuale pari ad € 54.150,18 oltre Iva 10%, per complessive € 59.565,20, aggiudicazione dichiarata efficace con determinazione n. 908 del 09/05/2017 del Dott. Gabriele Marconcini;
- in data 26/06/2016, repertorio aziendale n. 775, veniva stipulato il contratto fra l'Azienda USL Toscana centro (stazione appaltante) e la IRECO S.r.l. (appaltatore), del 26/06/2016, per la realizzazione dei

“Lavori per la riorganizzazione funzionale della Casa della Salute di Montaione” – CUP: G23J11000440002 – CIG: 6830120952;

- con determinazione dirigenziale n. 1346 del 06/07/2017 adottata dal Dot. Ing. Luca Tani, Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, veniva autorizzato l'appaltatore IRECO S.r.l. ad affidare in subappalto la realizzazione degli impianti idrosanitari e impianti termici, rientrante nella cat. OG1, alla COBI S.n.c. con sede legale in Montelupo Fi.no (FI) - C.F./P.I. 00595750480 per un importo presunto pari a € 2.000,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 150,00, la realizzazione degli impianti elettrici, rientrante nella cat. OS30, alla ELETTRA di Catastini Marco & C. S.a.s. con sede legale in Empoli (FI) – C.F./P.I. 04514360488 per un importo presunto pari a € 4.500,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 250,00 e la realizzazione di parziali opere edili, rientrante nella cat. OG1, alla TEKNA EDILIZIA S.r.l. con sede legale in Lastra a Signa (FI) – C.F./P.I. 06470440485 per un importo presunto pari a € 2.000,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 250,00;

- in data 10/07/2017 veniva sottoscritto il Verbale di consegna dei lavori che prevedeva l'ultimazione degli stessi entro il 07/11/2017;

- in data 07/11/2017 veniva concessa una proroga di 40 gg che spostava il termine di ultimazione lavori al 17/12/2017;

- con determinazione dirigenziale n. 2539 del 20/12/2017 veniva approvata la “Proposta di variante in corso d'opera e modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016” dell'importo netto contrattuale aggiuntivo di € 25.910,82 e che con lo stesso provvedimento veniva concessa un'ulteriore proroga al termine per la realizzazione dell'opera, utile all'esecuzione delle lavorazioni previste in variante, di 30 giorni, nuova data fine lavori 16/01/2018;

- in data 09/01/2018 veniva redatto dal Direttore dei Lavori, Arch. Emilio Bertini, lo Stato Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 09/01/2018 per l'importo pari a € 64.321,06 e che conseguentemente il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Luca Tani, emetteva in data 17/01/2018 il Certificato di pagamento n. 1 in favore delle ditte appaltatrici IRECO S.r.l. per l'importo pari a € 70.399,40 al netto della ritenuta per infortuni (0, 5%) e al lordo dell'IVA (10%) pagamento effettuato in acconto all'appaltatore e a saldo nei confronti dei subappaltatori;

Preso atto che in data 16/01/2018 il Direttore dei Lavori, Arch. Emilio Bertini, ha redatto il Certificato di ultimazione dei lavori conservato agli atti della struttura proponente;

Preso atto, altresì, che in data 29/01/2018 il Direttore dei Lavori, Arch. Emilio Bertini ha redatto lo Stato Finale dei Lavori, e sottoscritto senza riserva alcuna, dalla ditta IRECO S.r.l. quale impresa aggiudicataria, agli atti della struttura proponente, per l'importo complessivo pari a € 80.061,00;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori, Arch. Emilio Bertini, in data 31/01/2018 e sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Luca Tani, e, senza riserva alcuna, dalla ditta IRECO S.r.l. quale impresa aggiudicataria, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera **A)**, dal quale risulta che i Lavori per la Riorganizzazione funzionale della “Casa della Salute” di Montaione sono stati regolarmente eseguiti e che il credito dell'impresa appaltatrice risulta pari a € 16.061,55, al netto di quanto già corrisposto con il Certificato di pagamento N.1 del 17/01/2018, oltre oneri fiscali;

Considerato che come si evince dal Certificato di Regolare Esecuzione risulta ancora da liquidare all'impresa appaltatrice, IRECO S.r.l., la rata di saldo per l'importo pari a € 16.061,55, oltre IVA di legge, per complessivi € 17.667,70;

Precisato che il pagamento a saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666 del Codice Civile e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti dell'opera ai sensi dell'art. 1669 del Codice Civile;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento per l'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione, agli atti della S.O.C. Gestione Investimenti Empoli, con la quale viene proposto tra l'altro l'incremento dell'incarico affidato allo "Studio Tecnico Bertini e Baldinotti Associati" al Direttore dei Lavori, Arch. Emilio Bertini, per € 2.571,94, oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per complessivi € 3.263,28, per la redazione da parte del Direttore dei Lavori della variante in corso d'opera approvata con determinazione dirigenziale n. 2539 del 20/12/2017, importo determinato applicando il D.M. 17/06/2016 e il ribasso offerto in sede di affidamento dell'incarico del 41,66%;

Visto il Quadro Economico a collaudo, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera **B)**, dell'importo complessivo pari € 113.590,00, importo rimasto invariato rispetto ai Quadri economici precedentemente approvati;

Dato atto che l'importo complessivo pari a € 20.930,98 (€ 17.667,70 rata di saldo al lordo dell'IVA; € 3.263,28 incremento incarico al Direttore dei Lavori al lordo degli oneri previdenziali e dell'IVA), spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, trova copertura all'interno del Quadro Economico a collaudo, in allegato di lettera B), dell'intervento di *"Riorganizzazione funzionale della 'Casa della Salute' di Montaione"* previsto nel Piano Investimenti 2016-2018 riga EM-13, approvato con Deliberazione nr. 1615 del 03/11/2016, così come confermato nel Piano Investimenti 2018-2020 riga EM-13, approvato con Deliberazione nr. 330 del 22/02/2018;

Ritenuto pertanto che ricorrono i presupposti necessari per procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera **A)**, e procedere, subordinatamente alla presentazione da parte dell'impresa aggiudicataria, IRECO S.r.l., della polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, alla liquidazione della rata di saldo sopra indicata per complessivi € 17.667,70 IVA compresa;

Ritenuto altresì opportuno approvare l'incremento dell'incarico affidato allo "Studio Tecnico Bertini e Baldinotti Associati" per € 2.571,94, oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per complessivi € 3.263,28, per la redazione da parte del Direttore dei Lavori della variante in corso d'opera approvata con determinazione dirigenziale n. 2539 del 20/12/2017, importo determinato applicando il D.M. 17/06/2016 e il ribasso offerto in sede di affidamento dell'incarico del 41,66%;

Ritenuto opportuno approvare Quadro Economico a collaudo, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera **B)**, dell'importo complessivo invariato pari € 113.590,00;

Attestata la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., al fine di provvedere al pagamento nei termini stabiliti dalle pattuizioni contrattuali alla liquidazione della rata di saldo;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori, Arch. Emilio Bertini, in data 31/01/2018 e sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Luca Tani, e, senza riserva alcuna, dalla ditta IRECO S.r.l. quale impresa aggiudicataria, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera **A)** e procedere, subordinatamente alla presentazione da parte dell'impresa IRECO S.r.l., della polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, alla liquidazione del credito risultante dal predetto certificato di regolare esecuzione per complessivi € 17.667,70 IVA compresa;
- 2) di approvare l'incremento dell'incarico affidato allo "Studio Tecnico Bertini e Baldinotti Associati per € 2.571,94, oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per complessivi € 3.263,28 per la redazione della variante in corso d'opera approvata con determinazione dirigenziale n. 2539 del 20/12/2017, importo determinato applicando il D.M. 17/06/2016 e il ribasso offerto in sede di affidamento dell'incarico del 41,66%;
- 3) di approvare il Quadro Economico a collaudo, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera **B)**, dell'importo complessivo invariato pari € 113.590,00;
- 4) di dare atto che l'importo complessivo pari a € 20.930,98 (€ 17.667,70 rata di saldo al lordo dell'IVA; € 3.263,28 incremento incarico al Direttore dei Lavori al lordo degli oneri previdenziali e dell'IVA), spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, trova copertura all'interno del Quadro Economico finale, in allegato di lettera B), dell'intervento di *"Riorganizzazione funzionale della 'Casa della Salute' di Montaione"* previsto nel Piano Investimenti 2016-2018 riga EM-13, approvato con Deliberazione nr. 1615 del 03/11/2016, così come confermato nel Piano Investimenti 2018-2020 riga EM-13, approvato con Deliberazione nr. 330 del 22/02/2018;
- 5) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., al fine di provvedere al pagamento nei termini stabiliti dalle pattuizioni contrattuali alla liquidazione della rata di saldo;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;
- 7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm..

Il Direttore
S.O.C. Gestione Investimenti Empoli
Ing. Luca Tani